

## **Rahmenstoffplan der Fortbildung zum/zur Immobilien-Techniker/in (AWI)**

### **1. Planung von Baumaßnahmen** (20 UE)

- 1.1 Bauflächen und –gebiete
- 1.2 Bauweise
- 1.3 Bauzeichnung und Grundrisse
- 1.4 Bauablauf

### **2. Bautechnik und Architektur bei der Rohbauerstellung** (20 UE)

- 2.1 Vorbereitung und Einrichtung der Baustelle
- 2.2 Arbeiten im Erdbereich
- 2.3 Rohbau, Fassade und Dach: Bauprodukte, Wände, Dächer, Treppen

### **3. Bautechnik und Architektur bis zur Baufertigstellung** (16 UE)

- 3.1 Fenster und Türen
- 3.2 Heizungstechnik
- 3.3 Elektroinstallation
- 3.4 Sanitärinstallation, Putze und Anstriche
- 3.5 Wintergärten
- 3.6 Garagen und Carports

### **4. Bautechnik und Architektur beim Innenausbau** (14 UE)

- 4.1 Bodenbeläge
- 4.2 Beleuchtung
- 4.3 Innentüren
- 4.4 Innenwandoberflächen
- 4.5 Deckenbekleidungen und Unterdecken
- 4.6 Bad und Hausarbeitsräume

- 5. Umnutzungskonzepte** (10 UE)
- 6. Grundfragen des ökologischen Bauens bzw. der Haustechnik** (10 UE)
- 7. Instandhaltung, Instandsetzung und Modernisierung von Wohngebäuden sowie Umnutzungskonzepte von Altbauten** (10 UE)
- 8. Planung/Unterhaltung der Außenanlagen** (10 UE)
- 8.1 Gartenanlage
  - 8.2 Außenwandbegrünungen
  - 8.3 Wege und Terrassen
  - 8.4 Zäune und Einfriedungen
- 9. Technik der Ver- und Entsorgung bei Immobilien** (10 UE)
- 9.1 Technik der Energieversorgung und -systemvergleiche
  - 9.2 Technik der Wasserversorgung und Wasserentsorgung