

Rahmenstoffplan der Fortbildung zum/zur geprüften Immobilien-Vermittler/in (AWI)

Grundstücksrecht	30 UE
<ul style="list-style-type: none">• Grundbuchrecht• Kaufvertragsrecht• Bebauungspläne, Flächennutzungspläne, Erschließung	
Mietrecht (privat und gewerblich)	20 UE
<ul style="list-style-type: none">• Inhalt und Form des Mietvertrages• Beendigung von Mietverhältnissen• Ab- und Übergabe• Kautions• Mietpreisgestaltung• NK-Abrechnung• Mängel	
Wohnungseigentumsrecht	10 UE
<ul style="list-style-type: none">• Rechte und Pflichten der Eigentümer• Entstehung von Teileigentum / Teilungserklärung• Rechte und Pflichten des Verwalters• Beschlussfassung	
Finanzierungsgrundlagen	10 UE
<ul style="list-style-type: none">• Kreditformen• Förderungsmöglichkeiten• Finanzierungsberechnung	
Marketinggrundlagen	20 UE
<ul style="list-style-type: none">• Absatzmarketing• Akquisition• Vertriebswege	
Grundlagen der Bautechnik	10 UE
Makler- und Wettbewerbsrecht	20 UE
<ul style="list-style-type: none">• Formen der Makleraufträge• Rechte und Pflichten des Maklers• Nachweis- und Vermittlungstätigkeit• Entstehen eines Provisionsanspruchs• MaBV, GewO• Standes- und Wettbewerbsregeln	